

Mietvertrag

Mietobjekt: Dorfgemeinschaftshaus Berghausen
inkl. Küche, Toiletten, Theke, Zapfanlage
und der Außenanlagen (Außenbereich-Anbau)

Vermieter: Dorfgemeinschaft Berghausen- Reichshof e.V.
vertreten durch
Email: info@dorfgemeinschaft-berghausen.de

Mieter: Name, Vorname:
Straße:
PLZ, Wohnort::
Telefon:

Datum der Veranstaltung: _____

Start: 10:00 Uhr (Tag der Veranstaltung) - Ende: 10:00 Uhr (Folgetag)

Zeitraum: 1Tag 2Tage 1/2Tag

Art der Veranstaltung:

Anzahl der Personen (max.60): ca:.....

- Ich bin bereits Mitglied
- Ich bin kein Mitglied
- Mietpreis für Mitglieder beträgt für 1 Tag: 150€
- Mietpreis für Mitglieder beträgt für 2 Tage: 210€
- Mietpreis für Nicht-Mitglieder für 1 Tag: 245€
- Mietpreis für Nicht-Mitglieder für 2 Tage: 350€
- Mietpreis für Schulklassen / Kindergarten: u.s.w. (1/2 Tag): 50 €
- Putz-Pauschale (nur für nicht Mitglieder): 25€

Kaution: 250,-€

Die Kaution ist in bar zahlbar bei Schlüsselübergabe.

Die Benutzung erfolgt auf eigene Gefahr. Der Mieter hat eigenverantwortlich für ausreichenden Versicherungsschutz zu sorgen. Der Vermieter übernimmt keinerlei Haftung für Körper- oder Sachschäden.

Im Dorfgemeinschaftshaus besteht absolutes Rauchverbot.

Für Feuerwerk außerhalb der Silvesternacht muss eine Ausnahmegenehmigung vorliegen. – ansonsten drohen Bußgelder. Gemäß § 24 Abs. 1 SprengV

Der Mieter verpflichtet sich, die angemieteten Räumlichkeiten samt Inventar und Außenanlagen pfleglich zu behandeln und für Schäden uneingeschränkt zu haften, auch wenn diese während der Mietzeit durch Dritte verursacht wurden.

Der anfallende **Müll muss vom Mieter selbst entsorgt werden**. Zur Vermeidung von Lärmbelästigungen der Nachbarschaft ist die Nutzung von Musikwiedergabe-Geräten im Außenbereich untersagt. Der Einsatz von weiteren eigenen elektrischen Betriebsmitteln, ist auf ein Minimum zu beschränken und nur nach Absprache erlaubt. Dazu kann der Vermieter eine Kostenpauschale von der Kautions einbehalten.

Ferner ist zu beachten, dass bei Musikdarbietungen generell Türen und Fenster geschlossen bleiben und die Lautstärke ab 22:00 Uhr auf Zimmerlautstärke zu senken ist. Auch bei Veranstaltungen ohne Musik müssen ab 22:00 Uhr alle Fenster und Türen geschlossen bleiben. Der Mieter hat weiterhin dafür Sorge zu tragen, dass die Bestimmungen des Jugendschutzgesetzes und des Landesimmissionsschutzgesetzes eingehalten werden.

Bei Schlüsselrückgabe ist das Dorfgemeinschaftshaus und der Außenbereich inkl. Anbau besenrein zu hinterlassen und die Toiletten gereinigt zu übergeben. Wenn keine Mängel durch die Hausverwaltung festgestellt werden, erhält der Mieter die Kautions unmittelbar in bar zurück.

Seitens des Vermieters werden keine Reinigungsmittel, Sanitärartikel, Trocken- und Handtücher gestellt.

Die Vermietung gilt nur für geschlossene, private Feiern. Eine Nutzung für Veranstaltungen mit öffentlichem oder gewerblichem Charakter ist untersagt.

Den vorstehenden Mietvertrag erkenne ich hiermit an.

.....
Datum

.....
Unterschrift Mieter

Kautions in Höhe von € bei Schlüsselübergabe erhalten.

Mietpreis in Höhe von € erhalten.

.....
Unterschrift Hausverwaltung

Rückgabe:

Kautions in Höhe von € bei Schlüsselübergabe zurückbekommen.

.....
Unterschrift Mieter